



Projekt: Ucieplownienie osiedla ŻABINIEC

Spotkanie informacyjne nr 3



Kraków, 14.06.2010 r.

Przebieg projektu



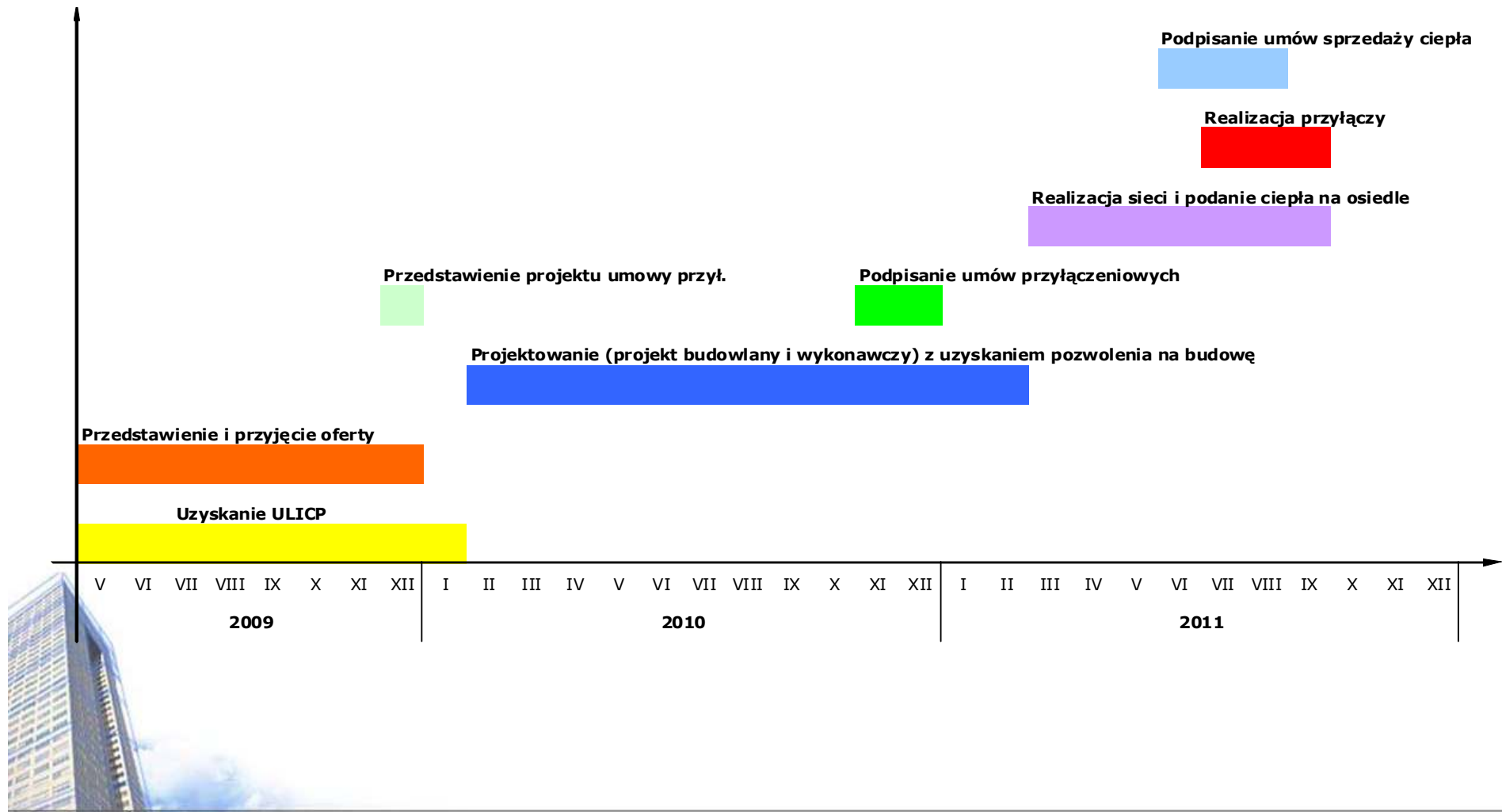
1. Uzyskanie prawomocnej decyzji ULICP dla osiedlowej sieci ciepłej na os. Żabiniec (brak zastrzeżeń czy protestów).
2. W I kwartale bieżącego roku wzięliśmy udział w 20 spotkaniach wspólnot mieszkaniowych i spółdzielni (9 z Zarządami oraz 11 z mieszkańcami).
3. W ramach tych spotkań:
 - prezentowaliśmy projekt,
 - odpowiadaliśmy na pytania.

Wniosek ze spotkań:

**Akceptacja mieszkańców i oczekiwanie
na kontynuowanie projektu**



Harmonogram projektu



Projektowanie



Firma projektowa:

Pracownia Projektowo – Badawcza „ENERGOEKSPERT” s.c.

dr inż. Jerzy Kowalski

dr inż. Jerzy Króll

ul. św. Sebastiana 36/11

31-051 Kraków

energoekspert@wp.pl



Przebieg prac projektowych ⁽¹⁾



1. Wytypowanie osoby do kontaktu z projektantami z każdego budynku - przekazanie danych kontaktowych do projektanta: **do 30.06.2010 r.**
2. Przygotowanie i udostępnienie projektantom posiadanej przez wspólnoty dokumentacji: instalacji wewnętrznych, budowlanej, historycznych danych o zużyciu gazu, c.o. i c.w.u.: **do 30.06.2010 r.**
3. Inwentaryzacja pomieszczeń – po uprzednim uzgodnieniu przez projektanta terminu spotkania: **od 01.07.2010 r.**
4. Inwentaryzacja w terenie pod kątem możliwości przejścia ciepłociągami (po wykonaniu map geodezyjnych): **od 15.07.2010 r.**



Przebieg prac projektowych (2)



5. Przygotowanie uzgodnionej z Zarządami wspólnot i spółdzielni trasy ciepłociągów na osiedlu (projekt budowlany): **do 30.09.2010 r.**
6. Uzyskanie pozwolenia na budowę osiedlowej sieci ciepłej:
do 31.12.2010 r.
7. Projekty wykonawcze przyłączy ciepłych: **do 31.01.2011 r.**
8. Projekty wykonawcze węzłów ciepłych: **do 28.02.2011 r.**



Zawieranie umów



1. Pierwszym krokiem jest wystąpienie Zarządu każdego budynku do MPEC S.A. z wnioskiem o podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej: **do 15.09.2010 r.**
(wzór wniosku przygotowuje i dostarczy Ekoplus)
2. Na podstawie w/w wniosku oraz po otrzymaniu uzgodnionej z Zarządami wspólnot i spółdzielni trasy przebiegu sieci i przyłączy MPEC S.A. przygotowuje dla każdego budynku umowę przyłączeniową.
3. Do podpisania umowy przyłączeniowej należy dostarczyć niezbędne dokumenty.



Wymagane dokumenty do podpisania umowy ⁽¹⁾

Od Wspólnot Mieszkaniowych:

- NIP
- REGON Wspólnoty
- Uchwała o powołaniu Wspólnoty
- Uchwała o powołaniu aktualnego Zarządu Wspólnoty
- Uchwała Wspólnoty o podłączeniu obiektu do miejskiej sieci ciepłowniczej
- Odpis zwykły z księgi wieczystej, na której posadowiony jest budynek
- Ustanowienie służebności przesyłu na terenie wspólnoty



Wymagane dokumenty do podpisania umowy ⁽²⁾

Od Spółdzielni Mieszkaniowych:

- KRS
- NIP
- REGON
- Odpis zwykły z księgi wieczystej, na której posadowiony jest budynek
- Ustanowienie służebności przesyłu na terenie spółdzielni




Rzeczowy zakres udziału w projekcie



Po stronie MPEC przy współfinansowaniu EC Kraków

- sieć ciepłna (projekt + wykonanie)
- przyłącza (projekt + wykonanie)
- węzeł + zasobniki (projekt + wykonanie)
- zasilanie elektryczne węzłów (projekt + wykonanie)

Po stronie Odbiorcy

- demontaż kotłów + przystosowanie pomieszczenia
 - opłata przyłączeniowa
- 

Osoba do kontaktu



Karol Stós

tel. (12) 64-66-855

kom. 504-24-10-58

k.stos@ekoplus.krakow.pl





DZIĘKUJEMY ZA UWAGĘ

